



STU Reggiane Spa

Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria - Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia

Piazza Prampolini, 1 ► 42121 Reggio Emilia ► stureggiane.comune.re.it ► stureggiane@legalmail.it

Numero REA RE 302139 ► Codice Fiscale e Partita IVA 02662420351

Capitale sociale deliberato euro 13.148.879 sottoscritto euro 2.726.879

Determinazione n. 88/2018 del Consigliere Delegato per L'AMMISSIONE ESCLUSIONE DEI PARTECIPANTI ALLA PROCEDURA APERTA, AVENTE AD OGGETTO LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DENOMINATO "RIAPERTURA VIALE RAMAZZINI – UNICO STRALCIO NELL'AMBITO DEL PROGETTO DELLE CONNESSIONI TRA AREA EX OFFICINE REGGIANE, CIM E CENTRO STORICO (PRU REGGIANE)" QUALE COMPONENTE DEL "PARCO DELL'INNOVAZIONE, DELLA CONOSCENZA E DELLA CREATIVITÀ" ALL'INTERNO DEL COMPARTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA "PRU_IP - 1A" DELL'"AMBITO CENTRO INTER MODALE (CIM) E EX OFFICINE REGGIANE" IN REGGIO NELL'EMILIA. CIG:7633354AFC - CUP J89J14000860008

L'anno 2018, addì 26 del mese di novembre alle ore 9.30, in Reggio nell'Emilia presso i locali ove ha sede la società, è presente il Consigliere Delegato della società per azioni "STU REGGIANE", Luca Torri, nominato in data 04/03/2016 in relazione alle deleghe attribuite secondo il dettaglio di cui al p.to 16 del verbale del CdA del 11/02/2016, nonché a quanto deliberato dal CdA in data 22 luglio 2016 con atto n. 10, coadiuvato per la materiale redazione della presente determinazione dal segretario verbalizzante.

Il Consigliere Delegato

Premesso che:

- con verbale del Consiglio di Amministrazione n. 53 del 01/03/2018 venivano deliberati:
 - l'approvazione del Progetto esecutivo denominato "Riapertura viale Ramazzini – unico stralcio nell'ambito del progetto delle connessioni tra area ex Officine Reggiane, CIM e centro storico (PRU Reggiane)_ CUP J89J14000860008, di importo complessivo pari ad € 3.365.152,04 di cui per lavori euro 2.299.480,90 (IVA esclusa) oltre ad euro 69.964,80 per oneri della sicurezza, interamente a misura;
 - l'approvazione del testo del bando e di tutti gli atti di gara predisposto per l'appalto pubblico relativo al suddetto lavoro per dare corso alla gara ad evidenza pubblica mediante procedura di affidamento aperta, ai sensi degli articoli 3 comma 1 sss, 30 e 60 del D.lsg. 50/2016 del 18/04/2016 e ss.mm.ii, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del Codice, secondo valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del Codice.
- L'intervento trova copertura finanziaria tramite il trasferimento da parte del Comune del contributo, a valere sul finanziamento statale del Piano Città e sul finanziamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri del bando Periferie, assegnati al Comune di Reggio Emilia;

Dato atto che:

- essendo Stu Reggiane SpA priva di struttura tecnico-amministrativa propria, in data 21 settembre 2016 è stata stipulata con il Comune di Reggio Emilia apposita "Convenzione di avvalimento per lo svolgimento di attività di servizio e di supporto a STU Reggiane Spa", con la quale, tra l'altro, il Comune di Reggio Emilia svolge a favore di STU Reggiane attività di supporto amministrativo e tecnico per la conduzione di procedure ad evidenza pubblica;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 07/05/2018, è stato approvato il secondo addendum alla convenzione ai sensi dell'articolo 120 del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'articolo 6 della legge regionale 31 luglio 1998 n. 19, stipulata in data 1 giugno 2016 tra il Comune di Reggio Emilia e la società per azioni "Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria, Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia" tra Comune di Reggio Emilia e "Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria. Società per la Trasformazione Urbana in Reggio nell'Emilia s.p.a.", in forma abbreviata "STU Reggiane spa", sottoscritto digitalmente in data 08/05/2018 in atti del Comune PG n. 58565, con la quale viene disciplinata l'attività di "STU Reggiane spa" per l'attuazione del Programma di Riqualficazione Urbana "PRU_IP-Bando Perferie Reggiane/santa Croce";
- in data 3/10/2018 si è proceduto ad effettuare, nei modi e nei termini di legge, la pubblicazione dell'avviso di indizione della gara di cui trattasi, come di seguito elencato:
 - sezione Amministrazione trasparente del sito internet di Stu Reggiane SpA;
 - Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 5^a Serie Speciale del 03/10/2018;
 - Profilo di Committente del Comune di Reggio Emilia in data 03/10/2018;
 - Albo Pretorio Telematico del Comune di Reggio Emilia in data 03/10/2018;
 - Gazzetta aste e appalti pubblici del 08/10/2018;
 - Quotidiano locale Resto del Carlino Reggio del 03/10/2018;
- entro il termine perentorio del giorno 13 novembre 2018, ore 13:00, presso l'Archivio comunale-Protocollo generale del Comune di Reggio Emilia è pervenuta, in plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, 3 (tre) offerte, così come attestato (agli atti) dall'ufficio Archivio e Protocollo:
 - 1) RTI costituendo, SICREA SPA, Via J. F. Kennedy 15, 42124 Reggio Emilia- C.F./P.IVA 02520960358, (capogruppo mandataria) e UNIRECUPERI SRL (mandante) Via Meuccio Ruini 10, - 42124 Reggio Emilia, C.F./P.IVA 01846090353 - P.G n. 2018/0143683 del 13/11/2018;
 - 2) RTI costituendo IEMBO MICHELE SRL (capogruppo mandataria), Via Europa, 13 - 43015 Noceto (PR) - C.F./P.I: 02555430343 e ALUTECNO SRL UNIPERSONALE (mandante) Via Cardano, 27 - 43036 Fidenza (PR) - C.F./P.I: 01971900343, P.G.n.2018/0143695 del 13.11.2018.
 - 3) RTI costituendo, Nial Nizzoli (mandataria), Via Fosdondo, 48 - 42015 Correggio (RE) - CF. /P.IVA: 01684790353 e BENASSI SRL (mandante)- Via Pico della Mirandola, 6 - 42124 Reggio Emilia (RE) - CF. /P.IVA: 006906403564, PG.n. 2018/143710 del 13.11.2018.
- come dettagliato nel Verbale di gara, allegato alla presente Determinazione come parte integrante e sostanziale, è stata esperita, presso la sede del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa del Comune di Reggio Emilia, in Via San Pietro Martire n. 3 a Reggio Emilia, nella giornata di giovedì, 15 novembre 2018, con inizio alle ore 9:00 e termine alle ore 10:27 ha avuto luogo l'esperimento della prima seduta pubblica, volta principalmente alla verifica della documentazione amministrativa contenuta nelle Buste A "Documentazione generale";

- il Dirigente dell'Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni del Comune di Reggio Emilia, arch. Massimo Magnani, è intervenuto, quale Seggio di Gara – Organo monocratico, alla seduta procedurale sopra elencata;
- nell'allegato Verbale di gara sono dettagliati i dipendenti del Comune di Reggio Emilia che hanno presenziato alla suddetta seduta pubblica di gara, con compiti di supporto tecnico-amministrativo all'arch. Magnani e, inoltre, è indicato il rappresentante degli operatori economici offerenti presenti alle sedute;

Dato atto inoltre che:

- al termine della seduta pubblica di gara, i seguenti offerenti vengono ammessi senza riserva alla fase successiva della gara stessa:
 - RTI costituendo, SICREA SPA, Via J. F. Kennedy 15, 42124 Reggio Emilia- C.F./P.IVA 02520960358, (capogruppo mandataria) e UNIRECUPERI SRL (mandante) Via Meuccio Ruini 10, - 42124 Reggio Emilia, C.F./P.IVA 01846090353 - P.G n. 2018/0143683 del 13/11/2018;
 - RTI costituendo IEMBO MICHELE SRL (capogruppo mandataria), Via Europa, 13 - 43015 Noceto (PR) - C.F./P.I: 02555430343 e ALUTECCNO SRL UNIPERSONALE (mandante) Via Cardano, 27 – 43036 Fidenza (PR) - C.F./P.I: 01971900343, P.G.n.2018/0143695 del 13.11.2018.
- il Seggio di Gara – Organo Monocratico, ammette invece con riserva, alla fase successiva di gara, il raggruppamento temporaneo di imprese: RTI costituendo, Nial Nizzoli (mandataria), Via Fosdondo, 48 - 42015 Correggio (RE) – CF. /P.IVA: 01684790353 e BENASSI SRL (mandante)- Via Pico della Mirandola, 6 - 42124 Reggio Emilia (RE) - CF. /P.IVA: 006906403564, PG.n. 2018/143710 del 13.11.2018;
- con comunicazione prot. 403 del 15/10/2018 è stata inviata la richiesta di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del d.lgs. 50/2016 all'operatore NIAL NIZZOLI srl (mandataria) - BENASSI SRL (mandante);
- in data 20.11.2018 con comunicazione PG n. 147020 è stata ricevuta la documentazione integrativa da parte dell'operatore NIAL NIZZOLI srl (mandataria) - BENASSI SRL (mandante);

Vista la comunicazione in atti prot. 412 del 21/11/2018 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento arch. Massimo Magnani:

1. ha valutato la documentazione prodotta dall'operatore NIAL NIZZOLI srl (mandataria) - BENASSI SRL (mandante) rispondente a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio;
2. propone di approvare con provvedimento di STU Reggiane spa l'ammissione di tutte le offerte ricevute:
 - RTI costituendo, SICREA SPA, Via J. F. Kennedy 15, 42124 Reggio Emilia- C.F./P.IVA 02520960358, (capogruppo mandataria) e UNIRECUPERI SRL (mandante) Via Meuccio Ruini 10, - 42124 Reggio Emilia, C.F./P.IVA 01846090353 - P.G n. 2018/0143683 del 13/11/2018;
 - RTI costituendo IEMBO MICHELE SRL (capogruppo mandataria), Via Europa, 13 - 43015 Noceto (PR) - C.F./P.I: 02555430343 e ALUTECCNO SRL UNIPERSONALE (mandante) Via Cardano, 27 – 43036 Fidenza (PR) - C.F./P.I: 01971900343, P.G.n.2018/0143695 del 13.11.2018;
 - RTI costituendo, Nial Nizzoli (mandataria), Via Fosdondo, 48 - 42015 Correggio (RE) –

CF. /P.IVA: 01684790353 e BENASSI SRL (mandante)- Via Pico della Mirandola, 6 - 42124
Reggio Emilia (RE) - CF. /P.IVA: 006906403564, PG.n. 2018/143710 del 13.11.2018

Ritenuto pertanto di dover procedere all'ammissione dei partecipanti alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 d.lgs. 50/2016,

Il Consigliere Delegato

DETERMINA

1. di approvare il Verbale di gara della seduta pubblica inerente alla procedura aperta in oggetto, svoltesi nel giorno 15 novembre 2018, allegato quale parte integrante e sostanziale alla presente Determinazione;
2. di ammettere alla fase successiva della procedura di gara in argomento le 3 (tre) offerte pervenute sopra elencate;
3. di demandare l'esame dei "Criteri di valutazione di natura qualitativa e quantitativa" (Buste B e C) alla Commissione giudicatrice compatibile con le proprie funzioni ai sensi dell'art. 77, comma 4, 5 e 6 del D.lgs 50/2016, che sarà nominata con successivo atto;
4. di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, nella sezione Amministrazione trasparente del sito internet di Stu Reggiane SpA, nonché sul "Profilo di Committente" nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale del Comune di Reggio Emilia, dandone avviso tramite PEC all'operatore economico offerente ammesso.

il Segretario verbalizzante

(Giada Grosoli)



Il Consigliere Delegato

(Luca Torri)